

## **DAS WICHTIGSTE IN KÜRZE**

# **Wasserreglement**

### **Ausgangslage**

Die Wasserversorgung ist eine öffentliche Aufgabe und stellt die Wasserversorgung innerhalb des Baugebiets sicher, indem sie in ihrem Versorgungsgebiet und nach Leistungsfähigkeit ihrer Anlagen qualitativ einwandfreies Wasser für Trink-, Brauch- und Löschzwecke liefert. Sie untersteht der Aufsicht des Gemeinderates.

Das Baugesetz (BauG) beauftragt die Gemeinden, Reglemente zu schaffen, welche die Finanzierung von Erschliessungsanlagen wie Strassen, Wasserversorgung, Abwasserbeseitigung und elektrische Energie (§ 34 BauG) regeln.

Das Wasserreglement regelt neben der Finanzierung der Wasserversorgung auch die Planung, den Bau, den Betrieb und den Unterhalt der Wasserversorgungsanlagen, sowie die Beziehungen zwischen der Wasserversorgung und den Wasserbezügern.

### **Problemstellung**

Alle acht bisherigen Gemeinden verfügen über eine eigene Wasserversorgung und ein Wasserreglement. Diese weisen diverse inhaltliche Unterschiede und im speziellen eine unterschiedliche Gebührenstruktur auf.

### **Lösung**

Die neue Gemeinde Zurzach verfügt über eine Wasserversorgung und ein Wasserreglement, welches für das gesamte Gemeindegebiet gleichermassen gilt und die Gebühren vereinheitlicht.

Das Wasserreglement ist als separate Datei einsehbar.

## Gebühren

### **Anschlussgebühr (§ 72 des Reglements)**

Einmalige Gebühr bei Neubauten, etc.

CHF 25.00 pro m<sup>2</sup> der anrechenbaren Geschossfläche

### **Benutzungsgebühr (§ 74 des Reglements)**

Die Benutzungsgebühr setzt sich zusammen aus der jährlichen Grundgebühr und der Verbrauchsgebühr.

a) jährliche Grundgebühr

CHF 70.00 pro Wohneinheit pro Jahr

CHF 70.00 pro Büro/Firma und/oder Detaillisten pro Jahr

CHF 120.00 pro Landwirtschaftsbetrieb mit Direktzahlungen pro Jahr

CHF 300.00 pro Gewerbeinheit resp. öffentlichem Gebäude pro Jahr

und

CHF 25.00 pro m<sup>3</sup>/h Dauerdurchfluss Q3 des Wasserzählers

Ein normaler Wasserzähler eines Einfamilienhauses und kleinen Mehrfamilienhauses hat einen Dauerdurchfluss Q3 von 4 m<sup>3</sup>/h.

b) Verbrauchsgebühr

CHF 1.50 pro m<sup>3</sup> Frischwasserverbrauch.

### **Beispiel Einfamilienhaus mit 4 Bewohnern**

#### Jährliche Grundgebühr

CHF 70.00 (Wohneinheit) + 4 m<sup>3</sup>/h x CHF 25.00 pro m<sup>3</sup>/h (Wasserzähler) = CHF 170.00

#### Verbrauchsgebühr

Durchschnittlicher Wasserverbrauch pro Person im Haushalt: 142 Liter pro Tag

Wasserverbrauch pro Jahr: ca. 207 m<sup>3</sup>

207 m<sup>3</sup> x CHF 1.50 pro m<sup>3</sup> = CHF 310.50

**Jahresgebühren Wasser: CHF 480.50 (exkl. 2.5% MwSt.)**

### **Beispiel Wohnung mit 2 Bewohnern in Mehrfamilienhaus mit 4 Wohneinheiten \***

#### Anteil jährliche Grundgebühr

CHF 70.00 (Wohneinheit) + (4 m<sup>3</sup>/h x CHF 25.00 pro m<sup>3</sup>/h) / 4 = CHF 95.00

#### Verbrauchsgebühr

Durchschnittlicher Wasserverbrauch pro Person im Haushalt: 142 Liter pro Tag

Wasserverbrauch pro Jahr: ca. 104 m<sup>3</sup>

104 m<sup>3</sup> x CHF 1.50 pro m<sup>3</sup> = CHF 156.00

**Jahresgebühren Wasser: CHF 251.00 (exkl. 2.5% MwSt.)**

### **Beispiel Wohnung mit 3 Bewohnern in Mehrfamilienhaus mit 20 Wohneinheiten \***

#### Anteil jährliche Grundgebühr

CHF 70.00 (Wohneinheit) + (10 m<sup>3</sup>/h x CHF 25.00 pro m<sup>3</sup>/h) / 20 = CHF 82.50

#### Verbrauchsgebühr

Durchschnittlicher Wasserverbrauch pro Person im Haushalt: 142 Liter pro Tag

Wasserverbrauch pro Jahr: ca. 155 m<sup>3</sup>

155 m<sup>3</sup> x CHF 1.50 pro m<sup>3</sup> = CHF 232.50

**Jahresgebühren Wasser: CHF 315.00 (exkl. 2.5% MwSt.)**

*\*Anmerkung: In einem Mehrfamilienhaus werden die Jahresgebühren Wasser und Abwasser durch die Verwaltung über die Nebenkostenabrechnungen den einzelnen Wohneinheiten verrechnet. Es erfolgt keine direkte Verrechnung pro Wohneinheit durch die Gemeinde. Die Rechnung wird direkt dem Gebäudeeigentümer zugestellt.*